

別 記

第1号様式（第2条関係）

設 計 説 明 書

1 設 計 の 概 要

1	設計の方針						
2 土地の現況 (地目別概況)	区 分	宅 地	農 地	山 林	そ の 他	計	
	面 積						
	比 率						
3 土地利用計画	区 分	宅 地	公 共 用 地	未 利 用 地	そ の 他	計	
	面 積						
	比 率						
4 公共施設整備計画	区 分	道路敷地	公園及び 緑地等敷地	消防用貯水 施設用地	ごみ集積所 用 地	水路及び 下水道敷地	そ の 他
	面 積						
	比 率						
	都市計画 街 路				その他の都市 計 画 施 設		
5	計画内容						
6	摘要						

備考

- 1 面積は平方メートル、比率はパーセントを単位とする。
- 2 4欄の比率は、3欄の面積の合計に対する各公共施設の敷地面積の比率とする。
- 3 5欄には、開発行為により設置される特定工作物の計画内容等を記載すること。
- 4 6欄には、開発行為により設置される公益的施設（学校、保育所、幼稚園、官公庁施設、購買施設、又は医療施設をいう。以下同じ。）の用地の面積等を記載すること。

2 公共施設の管理者等に関する事項

種 類	番 号	概 要			施 設 の 管 理 者	用 地 の 帰 属	摘 要
		幅員・寸法	延 長 (メートル)	面 積 (平方メートル)			

備考

- 1 番号は、施設の種類別に付すること。
- 2 公共施設の次に公益的施設を記載すること。
- 3 公共施設の適用には、新設、付替え又は拡張の別を記載し、新設以外の場合は、従前の施設の概要及び管理者を記載すること。