

## 鎌ヶ谷市建設工事の現場代理人及び営業所技術者等に関する

### 取扱要領について（令和7年2月1日改正）

建設工事における現場代理人、主任技術者又は監理技術者及び営業所技術者等（営業所技術者又は特定営業所技術者）の配置や兼任に関する関係法令や国等からの通知を踏まえ、本市での取扱い（現場代理人の常駐義務の緩和措置、現場代理人及び主任技術者の兼任の取扱い、営業所技術者等の兼任の取扱い等）を整理した取扱要領を定めましたので、次のとおりお知らせします。

#### 1 現場代理人の常駐義務の緩和措置について

建設工事における現場代理人は、請負契約の的確な履行を確保するため、工事現場の運営、取締りのほか、工事の施工及び契約関係事務に関する一切の事項を処理する受注者の代理人であることから、発注者との常時の連絡に支障を来さないよう、原則として工事現場への常駐（当該工事のみを担当し、かつ、作業期間中常に工事現場に滞在していること）が義務付けられています。

そのような中で、本市（発注者）は、仕様書等で現場代理人の常駐義務の緩和措置を適用しない旨が明記されている工事を除き、次の2点のいずれかに該当するときは、受注者に対し、例外的に現場代理人の常駐義務を緩和することができるものとします。

ただし、常駐を要しない期間は、発注者と受注者との間で設計図書、打合せ記録等の書面により明確となっていなければならないものとします。

#### 《現場代理人の常駐義務の緩和要件（次の2点のいずれかに該当するとき）》

- ① 請負金額が130万円以下の工事であるとき。
- ② 次のいずれかの期間に該当するとき。
  - 契約締結後から工事開始の日までの期間
  - 工事の全部の施工を中止している期間
  - 工事の完成の届出の日から引渡しの日までの期間

## 2 現場代理人の兼任について

受注者は、次のケース1又はケース2に該当する場合、2以上の工事の現場代理人を兼任させることができます。

ただし、発注者が工事の規模、内容、工事現場の状況等を踏まえ、現場代理人の兼任が可能と判断し、かつ、発注者との連絡体制が確保できていると認める工事に限るものとします。

### 【ケース1】（建設業法施行令第27条第2項に該当するもの）



※建築一式工事にあっては、「4,500万円」を「9,000万円」に読み替える。

#### ◀現場代理人の兼任要件（次に掲げる要件の全てを満たすもの）▶

- 2以上の工事のいずれも同一の建設業者であること。
- 2以上の工事のいずれも同一の専任の主任技術者（※監理技術者は不可）であること。
- 2以上の工事現場の相互の間隔が10キロメートル程度の近接した場所であること。
- 2以上の工事の対象となる工作物に一体性若しくは連続性が認められる工事であること又は相互に調整を要する工事であること。
- 兼任する工事の件数は、現場代理人1人に対して2件を超えていないこと。

又は

## 【ケース2】



※130万円以下の工事は、原則として常駐を求めない。

(上記工事現場A・B・Cの3件の他に兼任が可能)

※建築一式工事にあっては、「4,500万円」を「9,000万円」に読み替える。

### 《現場代理人の兼任要件（次に掲げる要件の全てを満たすもの）》

- 2以上の工事のいずれも同一の建設業者であること。
- 2以上の工事のいずれも請負金額が130万円超4,500万円未満（建築一式工事にあっては、130万円超9,000万円未満）であること。
- 兼任する工事の件数は、請負金額が130万円以下の工事を除き、現場代理人1人に対して3件を超えていないこと。
- 2以上の工事のいずれも仕様書等で現場代理人の兼任を禁じていないこと。

### 3 現場代理人の主任技術者との兼任について

受注者は、上記2のケース1又はケース2に該当する場合、2以上の工事の現場代理人と主任技術者を兼任させることができます。

#### 《2以上の工事の現場代理人と主任技術者との兼任要件》

- ① 上記2のケース1に該当する場合：2件まで
- ② 上記2のケース2に該当する場合：3件まで

具体的に、2以上の工事の現場代理人と主任技術者を兼任させることができる場合は、以下の6つの事例のみ（※上記2のケース2に該当する場合であって、3件を兼任する場合も同様の考え方）とします。

#### 《2以上の工事の現場代理人と主任技術者を兼任できる事例（6事例）》

【事例1】現場代理人及び主任技術者を同一の技術者が兼ねる場合

	工事1	工事2
現場代理人	A	A
主任技術者	A	A

【事例2】両方の工事の現場代理人と1件の工事の主任技術者を同一の技術者が兼ねる場合

	工事1	工事2
現場代理人	A	A
主任技術者	A	B

【事例3】1件の工事の現場代理人と両方の工事の主任技術者を同一の技術者が兼ねる場合

	工事1	工事2
現場代理人	A	B
主任技術者	A	A

【事例4】 両方の工事の現場代理人を同一の者、両方の工事の主任技術者を別の同一の技術者が兼ねる場合

	工事1	工事2
現場代理人	A	A
主任技術者	B	B

【事例5】 両方の工事の現場代理人を同一の者、主任技術者は別々の技術者の場合

	工事1	工事2
現場代理人	A	A
主任技術者	B	C

【事例6】 現場代理人は別々の者、両方の工事の主任技術者は同一の技術者の場合

	工事1	工事2
現場代理人	A	B
主任技術者	C	C

## 4 営業所技術者等の主任技術者等との兼任について

営業所技術者等（営業所技術者又は特定営業所技術者）は、建設業法第7条第2号及び第15条第2号の規定に基づき、営業所毎に配置する専任の技術者であり、原則として工事現場に配置する現場代理人又は主任技術者との兼任はできないこととされていました。

そのような中で、本市では、次に掲げる要件の全てに該当する工事1件に限り、営業所技術者等と主任技術者等を兼任できるものとします。

また、営業所技術者等を主任技術者等へ配置させる場合、同一請負契約の現場代理人を兼ねることができ、工事現場への現場代理人の常駐を要しないことができるものとします。

### 《営業所技術者等の兼任要件（次に掲げる要件の全てを満たすもの）》

- 本市と当該営業所が請負契約を締結している工事であること。
- 請負金額が1億円（建築一式工事にあっては2億円）未満であること。
- 工事現場及び当該営業所との距離が、1日で巡回可能かつ移動時間が概ね2時間以内であること。
- 当該建設工事の下請次数が3を超えていないこと。
- 監理技術者等との連絡その他必要な措置を講ずるための者（土木一式工事又は建築一式工事の場合は、当該建設工事の種類に関する実務経験を1年以上有する者）を配置すること。
- 施工体制を確認できる情報通信技術の措置を講じていること。
- 人員の配置を示す計画書を作成し、工事現場ごとに備え置くこと。
- 現場状況を確認するための情報通信機器を設置すること。

## 5 請負金額130万円以下の工事の場合の取扱いについて

請負金額130万円以下の工事における現場代理人、主任技術者及び営業所技術者等は、次のとおり取り扱うものとします。

内容	取扱い
現場代理人の常駐	常駐義務なし (※上記1に該当する場合)
現場代理人と主任技術者との兼任	可(件数制限なし)
営業所技術者等と主任技術者との兼任	1件のみ可 (※上記4に該当する場合)
現場代理人と主任技術者等と営業所技術者等との兼任	1件のみ可 (※上記4に該当する場合)

## 6 各種兼任をしようとする場合の事務手続き

受注者は、次の内容に応じて、工事を発注する担当課に該当する届出書を提出するものとします。

内容	様式名
新たに現場代理人等の兼任をさせようとするとき。	「現場代理人等兼任届」 (第1号様式)
兼任を届け出た工事で、兼任が不要になったとき。	「現場代理人等兼任解除届」 (第2号様式)
兼任を届け出た現場代理人等を変更しようとするとき。	「現場代理人等兼任変更届」 (第3号様式)
営業所技術者等と主任技術者等の兼任をさせようとするとき。	「営業所技術者等兼任届」 (第4号様式)

(※別添事務手続きフローも併せて参照すること。)

## 7 留意事項

現場代理人等又は営業所技術者等の取扱いに関し、不正又は不誠実な行為が認められたときは、関係法令その他本市の規則等に基づき、指名停止その他必要な措置を行うものとします。

## 8 施行日（運用開始日）

令和4年4月1日（施行日以後に契約を締結する建設工事案件から適用）

## 9 改正

建設業法施行令等の一部改正（令和7年2月1日施行）に伴い、所要の修正を行いました。